

Ein Ferienhaus in Hermsdorf



mit der Liebe zum Holz

Altes Wohnhaus... und nun?

Ziel des Projekts

- Denkmalgeschützten Zweiseithof mit natürlichen Baustoffen sanieren
- Verwandlung in ein **5-Sterne-Ferienhaus**

Bedeutung für die Region

- Stärkung des Ortsbildes
- Förderung der lokalen Wirtschaft
- Partnerbetrieb des TVE als **Nachhaltiges Reiseziel**



Tradition trifft Moderne

- historische Bauweise und moderne Annehmlichkeiten
- Schlafen in Zirbenholzbetten
- Gemeinsames Kochen in der Wohnküche
- Entspannung in der Sauna
- Streuobstwiese und Kräutergärtlein

Danke dem Regionalmanagement Freiberg!



Wo kommt das Holz her?

- Holz aus dem Gimmlitztal: Dachsparren, Holzbeschlag und Balken
- Wiederverwendung Steine für Terrasse
- Regionale Ressourcen und Handwerker
- Traditionelle Baustoffe und Handwerkstechniken: Lehm, Kalkputz, Schiefer



Verknüpfung zur Blockline

Hervorragende Möglichkeit für Gäste

- Erkunden der frischen Landschaft des Erzgebirges
- Aktive und umweltfreundliche Entdeckung der Region

Landschaftliche Schönheit der Blockline

- Gute Wege für geübte Radfahrer und Familien

Direkte Anbindung des Berghaus25

- Einfacher Zugang zur Fahrradstrecke
- Förderung eines aktiven Lebensstils

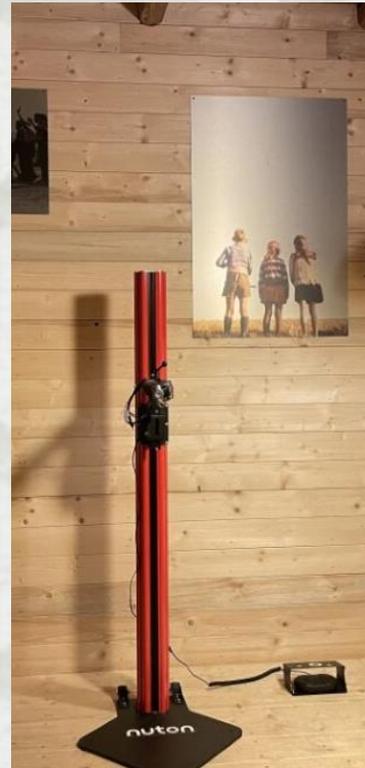


Radfahrer willkommen!

Öffentliche Fahrradstation mit
Luftpumpe und Werkzeug

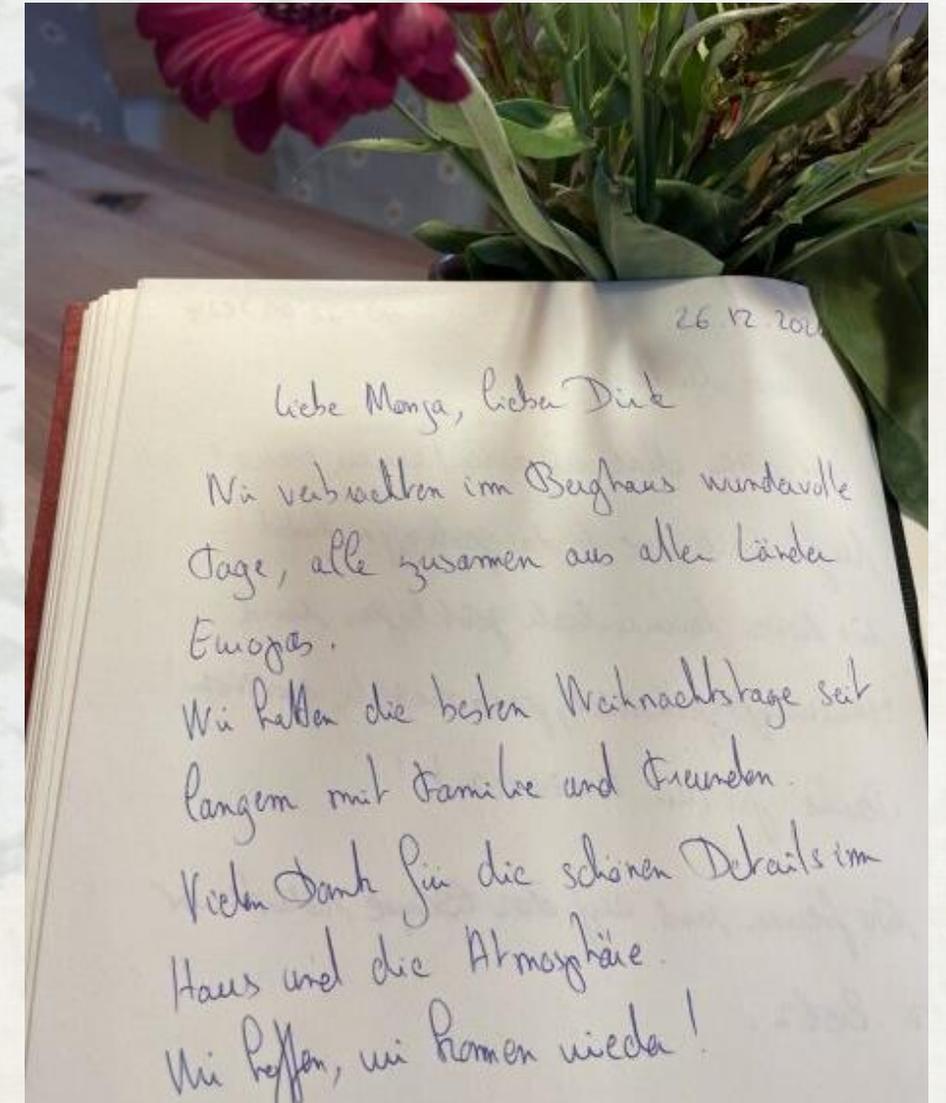


Selbsthilfewerkstatt für Gäste



Gemeinsames ErLEBEN

- Förderung der Zusammengehörigkeit
- Generationsübergreifende Angebote
- Unvergessliche Erlebnisse
- Gemeinsamzeit



Annikaner, wer?

Positive digitale Reichweite

- Nutzung moderner Medien wie Instagram
- Netzwerken

Beispiele für Kooperationen

- Reisemagazin „Unterwegs in Sachsen“ auf YouTube
- Annika Heine Reiseberichte
- Sächsische Zeitung

Erfolge der Beiträge

- über 1.000 Likes für den Beitrag über den Wanderweg mit Annikaner



Darauf sind wir stolz:



Partnerbetrieb
nachhaltiges Reiseziel



Qualitäts-Auszeichnung
auf dem Tourismustag



Drei Äpfel für Goldmarie



Schöne Aussichten auf:



- Erfolgreiches Projekt

Berghaus25 als Beispiel und Ratgeber

- Freude auf zukünftige Kooperationen
- Aufträge für Handwerker und Dienstleister
- Engagement für Qualität und Gemeinschaft
- Zertifizierung zu Bett+Bike Sport

Hohe Ansprüche an fahrradfreundliche Vermietung



Dankeschön



Für Ihr **Interesse** und alle **Unterstützung**,
ohne die das Berghaus25 nicht das hätte
werden können,
was es heute ist.



Willkommen - Berghaus25

berghaus25.de

